



Ilmo. Ayuntamiento de Sabiote

Secretaría General

\*El contenido de esta acta ha sido sometido a un proceso de seudonimización de datos en cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento Europeo de Protección de Datos (2016/679)

-----  
D. JUAN CARLOS UREÑA COCA, Secretario General del Ilmo. Ayuntamiento de la Villa de SABIOTE, provincia de Jaén,

**CERTIFICO:** Que el borrador del Acta de la sesión ordinaria celebrada el día **8 de Abril de 2021** por el Ayuntamiento Pleno, es del tenor literal siguiente:

**BORRADOR DEL ACTA CORRESPONDIENTE A LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DE ESTA CORPORACION EL DIA (OCHO) 8 DE ABRIL DE DOS MIL VEINTIUNO.**

**SRES. ASISTENTES:**

LUIS MIGUEL LÓPEZ BARRERO.  
TERESA GONZÁLEZ MARTÍNEZ.  
ANTONIO JUAN CANO ZAMBRANA.  
MARIA LOPEZ TORRES.  
ANTONIO LÓPEZ HERRERA.  
VANESA GONZÁLEZ NAVARRETE.  
ANA MARÍA MOTA MUÑOZ.  
LUIS TALAVERA CANO.  
LORENZO RUÍZ COBO.

En el Salón de Plenos de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Sabiote, siendo las veintiuna horas y cinco minutos del día ocho de abril de dos mil veintiuno, se reunió el Pleno de la Corporación Municipal, habiendo asistido los Sres. Concejales que al margen se detallan, con el fin de celebrar sesión **ordinaria**, para lo que en primera convocatoria, habían sido previamente convocados.

**NO ASISTEN:**

GINÉS EXPÓSITO CALABRIA.  
JOSÉ CARLOS CANO DEOGRACIA.

Presidió el acto el Sr. Alcalde D. Luís Miguel López Barrero y actuó como Secretario, el que lo es de esta Corporación, D. Juan Carlos Ureña Coca.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde-Presidente, se pasó a tratar los asuntos referentes al orden del día fijado.

**ORDEN DEL DIA:**

- 1.- APROBACIÓN, EN SU CASO, ACTAS SESIONES ANTERIORES.
  - 2.- CUENTA GENERAL 2019.
  - 3.- APROBACIÓN PROVISIONAL MODIFICACIÓN PUNTUAL NORMA 12 NN.SS.
  - 4.- APROBACIÓN INICIAL MODIFICACIÓN PUNTUAL NORMA 5 NN.SS.
  - 5.- APROBACIÓN INICIAL PROYECTO DE ACTUACIÓN AMPLIACIÓN DEL CEMENTERIO.
  - 6.- INCLUSIÓN DEL CASTILLO DE SABIOTE EN CPTCP. (Nuevo punto)
  - 7.- RUEGOS Y PREGUNTAS.
-



*Ayuntamiento de Sabiote*

*Secretaría General*

### **1.- APROBACIÓN, EN SU CASO, ACTAS SESIONES ANTERIORES.**

Preguntado por el Sr. Alcalde, si existen alegaciones a las actas anteriores, no existiendo ninguna, sometido a votación este punto del orden del día, se aprueba por unanimidad las Actas correspondientes a la sesiones de fecha 17/12/2020 y 20/01/2021.

### **2.- CUENTA GENERAL 2019.**

Toma la palabra el Sr. Alcalde para manifestar que este punto del orden del día ya fue dictaminado en la pasada sesión de la Comisión Especial de Cuentas, de fecha 16 de diciembre de 2020, y una vez terminada la exposición sin que se hayan presentado alegaciones o sugerencias, se somete a votación obteniéndose el siguiente resultado:

Votos a favor:           7 (Psoe)  
Abstenciones:           2 (PP)

Por lo que visto el expediente de aprobación de la Cuenta General de 2019, y considerando que,

**Primero:** Esta Cuenta General, preparada por la Intervención y rendida por la Presidencia, está integrada por los documentos a que se refiere el artículo 209 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

**Segundo:** Cuenta con el Informe de la Intervención y ha sido examinada y dictaminada por la Comisión Especial de Cuentas.

**Tercero:** Sometida a información pública por espacio de quince días hábiles y ocho más, no se han formulado reclamaciones.

El Pleno de la Corporación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 212.4 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales,

#### **ACUERDA:**

**PRIMERO:** Aprobar la Cuenta General del Ayuntamiento de SABIOTE del ejercicio 2019.

**SEGUNDO:** Conforme al artículo 212.5 del citado Real Decreto 2/2004, trasladar la Cuenta General aprobada al Tribunal de Cuentas.»

### **3.- APROBACIÓN PROVISIONAL MODIFICACIÓN PUNTUAL NORMA 12 NN.SS.**

El Sr. Alcalde explica que esta modificación fue aprobada inicialmente por el Pleno en la sesión de fecha 19 de noviembre de 2020, y ha sido expuesta a información pública por el



*Año. Ayuntamiento de Sabiote*

*Secretaría General*

-----  
plazo legal establecido, sin que hayan presentado alegaciones, por lo que procede la aprobación provisional.

Acto seguido, no produciéndose más intervenciones, se somete a votación y por la unanimidad de los Ediles presentes, que constituye la mayoría absoluta del número legal de miembros, el Pleno de la Corporación

#### **ACUERDA:**

**PRIMERO.-** Aprobar provisionalmente la **Modificación Puntual de las NN.SS. de Sabiote – Modificación de la Norma 12 – Construcciones Provisionales en Solares.**

**SEGUNDO.-** Comunicar a la Comisión Provincial de Coordinación Urbanística el presente Acuerdo, al objeto de que solicite informes, dictámenes u otro tipo de pronunciamientos de los órganos y entidades administrativas gestores de intereses públicos afectados, previstos legalmente como preceptivos. Se adjuntará el proyecto aprobado inicialmente y el estudio ambiental estratégico, completos y diligenciados.

#### **4.- APROBACIÓN INICIAL MODIFICACIÓN PUNTUAL NORMA 5 NN.SS.**

El Sr. Alcalde explica que esta modificación pretende armonizar las edificaciones que se encuentran fuera de ordenación con la nueva regulación de la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía.

A continuación no produciéndose más intervenciones, con el informe preceptivo de Secretaría, se somete a votación y por la unanimidad de los Ediles presentes, que constituye la mayoría absoluta del número legal de miembros, el Pleno de la Corporación

#### **ACUERDA:**

**PRIMERO.-** Aprobar inicialmente la **Modificación Puntual de las NN.SS. de Sabiote – Modificación de la Norma 5 – Obras en edificios fuera de ordenación.**

**SEGUNDO.-** Someterlo a información pública durante el plazo de un mes, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, Tablón de Edictos del Ayuntamiento de Sabiote, durante los cuales podrán presentar alegaciones y sugerencias quienes se consideren con derecho a ello.

**TERCERO.-** Comunicar a la Comisión Provincial de Coordinación Urbanística el presente Acuerdo, al objeto de que solicite informes, dictámenes u otro tipo de pronunciamientos de los órganos y entidades administrativas gestores de intereses públicos afectados, previstos legalmente como preceptivos. Se adjuntará el proyecto aprobado inicialmente completo y diligenciado.



*Año. Ayuntamiento de Sabiote*

*Secretaría General*

-----  
**5.- APROBACIÓN INICIAL PROYECTO DE ACTUACIÓN AMPLIACIÓN DEL CEMENTERIO.**

Toma la palabra el Sr. Alcalde para explicar la necesidad de ampliación del Cementerio Municipal, considerado de interés público, lo que implica la aprobación de un proyecto de actuación al ubicarse en suelo no urbanizable.

A continuación no produciéndose más intervenciones, con el informe de Secretaría, se somete a votación y por la unanimidad de los Ediles presentes, que constituye la mayoría absoluta del número legal de miembros, el Pleno de la Corporación

**ACUERDA:**

**PRIMERO.-** Aprobar inicialmente, el Proyecto de Actuación promovido por el Ayuntamiento de Sabiote para la Ampliación del Cementerio Municipal, redactado por el arquitecto xxxxxxxxxxxxxxxx.

**SEGUNDO.** Someter la solicitud, junto con la documentación que la acompañe, a información pública por un período de veinte días, con llamamiento a los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del Proyecto.

**TERCERO.** Solicitar informe a la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente.

---

Terminado este punto del orden del día el Sr. Alcalde informó del escrito recibido después de haber sido convocada esta sesión, para que Sabiote pertenezca al Club de Producto Turístico Castillos y Palacios, lo que conllevaría grandes ventajas, por lo que propone se incluya, por el trámite de urgencia, un nuevo punto en el Orden del Día,

A continuación se somete a votación aprobándose por unanimidad la inclusión del siguiente punto:

**6.- INCLUSIÓN DEL CASTILLO DE SABIOTE EN CPTRCB DE JAEN.**

Interviene el Sr. Alcalde proponiendo la inclusión de Sabiote en la asociación Club de Producto Turístico Ruta de los Castillos y las Batallas de Jaén, lo que llevaría aparejado la posibilidad de obtener ayudas económicas y participar en programas de amplia difusión turística.

Toma la palabra D. Luis Talavera para preguntar en qué consistirían las ayudas económicas.

Le responde el Sr. Alcalde diciendo, que entrando en este club se tienen acceso a subvenciones destinadas específicamente para este fin, que de otra forma no se podrían obtener.



*Año. Ayuntamiento de Sabiote*

*Secretaría General*

-----  
Y no habiendo más intervenciones, sometido a votación, el Pleno de la Corporación, por la unanimidad de los presentes, que constituye la mayoría absoluta del número legal de miembros,

### **ACUERDA:**

**PRIMERO.-** Solicitar la adhesión del Ayuntamiento de Sabiote a la “**ASOCIACIÓN CLUB DE PRODUCTO TURÍSTICO RUTA DE LOS CASTILLOS Y LAS BATALLAS DE JAEN**”.

**SEGUNDO.-** Aprobar los **ESTATUTOS DE LA ASOCIACIÓN CLUB DE PRODUCTO RUTA DE LOS CASTILLOS Y LAS BATALLAS DE JAEN**, contenidos en siete capítulos y treinta y cinco artículos.

**TERCERO.-** Facultar al Sr. Alcalde, tan ampliamente como en derecho fuera necesario, para la firma de la adhesión a la Asociación citada, así como para adoptar cuantas decisiones resulten precisas para el mejor desarrollo del presente acuerdo.

### **7.- RUEGOS Y PREGUNTAS.**

Por orden de la Presidencia, se recogen los ruegos y preguntas contenidos en la pasada Comisión Especial de Covid-19, siguientes:

#### **Intervención de D. Luis Talavera:**

##### Preguntas:

- Estado de la depuradora de Sabiote.
- Periodo medio de pago a proveedores.
- Punto de llenado de agua para la agricultura.

##### Ruegos:

- Ruego que con la venta de solares se pueda conseguir reducir el Periodo Medio de Pago.

#### **Intervención de D. José Carlos Cano:**

##### Preguntas:

- Situación legal del castillo.
- Número de filtros EPA comprados.

##### Ruegos:

- Ruego que se actualicen las bolsas de empleo y de empresas de Sabiote.

#### **RESPUESTAS del Sr. Alcalde:**

- Actualmente en la depuradora se están haciendo las pruebas necesarias de funcionamiento.



*Año. Ayuntamiento de Sabiote*

*Secretaría General*

- 
- El periodo medio de pago se contestará en la sesión de Pleno, pues en este momento lo desconozco.
  - Es el momento para que desde la Comisión de Agricultura se trabaje para determinar un punto o puntos de llenado de agua, que permita mejorar las condiciones de nuestros agricultores.
  - La denuncia interpuesta a la actuación en el castillo ha sido archivada por el Juzgado, sin apreciar ninguna irregularidad.
  - Se han comprado aproximadamente unos 40 filtros para cubrir las necesidades de nuestras instalaciones públicas.
- 

Intervención del Sr. Alcalde:

Solo quedaba la contestación al periodo medio de pago, que ha bajado un poco y que tomando en consideración el ruego efectuado por el P.P., con la venta de solares se permitiría efectuar mas pagos para bajar el PMP.

Y no habiendo mas asuntos de los que tratar, se levantó la sesión siendo las veintiuna horas y quince minutos, y de ella este acta, por mí el Secretario que certifico y firmo, a ocho de abril de dos mil veintiuno.